



Davos, 22. November 2020

Grialetsch-Hütte SAC: Der Vorstand der SAC Sektion Davos hat den Bauentscheid gefällt. Der An- und Umbau wird im Sommerhalbjahr 2021 ausgeführt.

Liebes Sektionsmitglied

Es gibt sehr erfreuliche Neuigkeiten, die der Vorstand der SAC Sektion Davos allen Sektionsmitgliedern mit diesem Rundschreiben mitteilen kann. Aktuelle Informationen sind weiterhin auch in der Rubrik «Grialetsch 2021» auf www.sac-davos.ch verfügbar.

Die **Präsidentenkonferenz** des Schweizer Alpen-Club SAC hat am 14. November 2020 das Bauprojekt «Grialetsch-Hütte SAC» einstimmig gutgeheissen und damit einer Subvention von 1,07 Million Franken aus dem Hüttenfonds des SAC-Zentralverbands zugestimmt.

Die **Baukommission** Grialetsch, unter der umsichtigen Leitung von Urs Büchi, konnte dem Sektionsvorstand anlässlich der Vorstandssitzung vom 20. November 2020 umfassend Bericht erstatten über das Ausführungsprojekt, den Baukostenstand, den Terminplan und weitere projektspezifische Details.

Die **Finanzierungskommission** Grialetsch, bestehend aus Peter Kradolfer, Fredi Müller und Michael Cafilisch, konnten dem Sektionsvorstand ebenfalls am 20. November 2020 eine komplette Übersicht zum Stand der Projektfinanzierung vermitteln.

Der Vorstand der SAC Sektion Davos hat nach Prüfung aller vorliegenden Unterlagen am 20. November 2020 entschieden, das Bauprojekt «Grialetsch 2021» umzusetzen. Dies ist ein sehr bedeutender und weitreichender Entscheid. Die Freude ist gross, der Respekt vor den Herausforderungen der nächsten Monate jedoch ebenso. Zwischen Mitte Mai und Mitte Oktober 2021, also in einer Bauzeit von nur fünf Monaten, soll die Gesamterneuerung der Grialetsch-Hütte SAC umgesetzt werden.

Verschiedene Faktoren – wie z.B. die Witterung – beeinflussen das ambitionierte Bauprogramm. Dabei unterstützen ehrenamtliche **Fronddienst-Einsätze** von Sektionsmitgliedern die zeitliche Umsetzung und tragen zu einer finanziellen Entlastung der Gesamtkosten bei. Architekt und Bauleiter Martin Stöhr hat der Baukommission und dem Sektionsvorstand aufgezeigt, welche Arbeiten von motivierten Sektionsmitgliedern ausgeführt werden können. Hüttenchef Marco Fenk und Ehrenmitglied Hanspeter Hefti koordinieren die Fronddienst-Einsätze. Kurz nach Ostern 2021 geht es mit dem Ausräumen der Hütte und der Demontage diverser Inneneinrichtungen richtig los. Detailliertere Informationen können dem beigelegten Fronddienst-Aufruf und zukünftig in den Sektionsnachrichten Mungga Pfiff, auf der Sektions-Webseite entnommen werden. Sektionsvorstand und Baukommission danken bereits heute für das Engagement.

Namens des Sektionsvorstands, der Baukommission und der Finanzierungskommission bedanke ich mich ganz herzlich bei allen Sektionsmitgliedern und Freunden der Grialetsch-Hütte SAC für die unzähligen Spenden und die Unterstützung bei der Mittelbeschaffung. Die öffentliche **Spendenaktion** via www.lokalhelden.ch/grialetsch dauert noch bis am 31. Dezember 2020. Bitte weiterhin Freunde und Bekannte auf diese Spendenmöglichkeit aufmerksam machen. Danke!

Betreffend Sicherstellung der **Gesamtfinanzierung** der Baukosten von 3,225 Millionen Franken (von der Generalversammlung 2019 genehmigtes Kostendach) für das Projekt «Grialetsch 2021» konnte der Sektionsvorstand von folgendem erfreulichen Stand Kenntnis nehmen:

Eigenmittel (2'225'000 Franken)

SAC-Zentralverband

- Subvention des SAC-Zentralverbands 1'072'336 Franken

Kanton Graubünden

- NRP-Beitrag des Kantons Graubünden 139'304 Franken
 - Beitrag Sportfonds Graubünden 100'000 Franken
 - Subvention Energiegesetz Graubünden 10'000 Franken

SAC Sektion Davos

- Entnahme aus Hüttenfonds SAC Davos 500'000 Franken
 - Entnahme aus Vereinsvermögen SAC Davos 100'000 Franken
 - Sonder-Mitgliederbeiträge 2020–2024 100'000 Franken

Spenden, Stiftungen und Legate

- Spenden von Gönner*innen 125'407 Franken
 - Beiträge von diversen Stiftungen 65'500 Franken
 - Zuwendungen aus Legaten / Grabspenden 12'453 Franken

Fremdkapital (1'000'000 Franken)

- Baukredit / Hypothek (zu ca. 1% Jahreszins) 300'000 Franken
 - NRP-Darlehen des Kantons Graubünden (zinslos) 600'000 Franken
 - Verschiedene Privat-Darlehen (zinslos) 100'000 Franken

Stand 20. November 2020

Der Sektionsvorstand konnte den Bauentscheid auch darum fällen, weil ein Finanzierungsplan vorliegt, der von keiner Finanzierungslücke mehr ausgeht. Trotzdem ist die Beschaffung von Spenden und Gönnerbeiträgen noch nicht abgeschlossen. Es gilt den Fremdkapitalanteil möglichst weiter zu senken. Jeder Franken, der dereinst nicht zurückbezahlt werden muss, entlastet die SAC Sektion Davos. Daher läuft auch die Spendenaktion www.lokalhelden.ch/grialetsch und weitere Aktivitäten zur Mittelbeschaffung werden fortgesetzt. Ziel ist, zusätzlich zwischen 60'000 und 100'000 Franken in Form von Spenden und Gönnerbeiträgen zu generieren.

Die **Refinanzierung des Fremdkapitals** (Zinskosten und Amortisation von Bankhypothek sowie Bundesdarlehen, Rückzahlung von Privat-Darlehen) ist eine grosse Herausforderung, welche die SAC Sektion Davos noch einige Jahre beschäftigen wird. Wenn in den nächsten Jahren weitere **Spenden, Legate oder andere Zuwendungen** generiert werden können, reduziert dies

die Fremdkapitalbelastung der Sektion Davos. Daher werden weitere Anstrengungen unternommen, um Gönner*innen zu gewinnen und im Zusammenhang mit Legaten (Testamente) und Grabspenden (Todesanzeigen) im Gespräch zu bleiben. Jeder Franken, der für die Grialetsch-Hütte gespendet wird, fliesst in das Bauprojekt resp. in die Reduktion des Fremdkapitals.

Fragen zum Bauprojekt «Grialetsch 2021» können jederzeit gestellt werden an:

- Sämi Menzi, Sektionspräsident: praesident@sac-davos.ch, 079 501 51 77
- Urs Büchi, Präsident der Baukommission: buechi@diag-ing.ch, 079 585 44 96

Auskünfte betreffend Finanzierung erteilen gerne:

- Fredi Müller: sufremueller@bluewin.ch, 079 213 91 30
- Peter Kradolfer: kradolfer-treuhand@bluewin.ch, 079 419 00 88
- Michael Caflisch: michael.caflisch@bluewin.ch, 079 411 58 22

Ich möchte es an dieser Stelle nicht unterlassen, der Baukommission mit Urs Büchi, Barbara Castelmur, Michael Caflisch, Marco Comincioli, Matthias Gerber, Peter Kradolfer und Fredi Müller sowie der Finanzierungskommission mit Michael Caflisch, Peter Kradolfer und Fredi Müller herzlich für den ausserordentlich grossen Einsatz zu danken. Ohne dieses enorme ehrenamtliche Engagement könnte das anspruchsvolle Bauvorhaben nicht umgesetzt werden. Weiter spreche ich meinen Dank auch Architekt und Bauleiter Martin Stöhr aus, der umsichtig die Detailarbeit leistet und so die Grundlage für eine erfolgreiche Umsetzung legt. Er setzt das Bauprojekt um, welches von Madlaina Sutter und Sabine Bohren-Schaub gestaltet wurde.

Die Vorfreude auf die Realisierung der Gesamterneuerung unserer Grialetsch-Hütte ist gross. In den nächsten Ausgaben unserer Sektionsnachrichten Mungga Pfiff werden wir laufend über den Stand des Bauprojekts berichten.

Möge die Corona-Pandemie keine unerwarteten Schwierigkeiten bei der Bauausführung im nächsten Jahr bringen. In zwölf Monaten, im November 2021, soll die neue Grialetsch-Hütte fertig gestellt sein.

Kameradschaftliche Grüsse

Schweizer Alpen-Club SAC
Sektion Davos



Sämi Menzi, Sektionspräsident

Spenden zu Gunsten des An- und Umbaus der Grialetsch-Hütte SAC sind jederzeit willkommen: Schweizer Alpen-Club SAC, Sektion Davos, 7270 Davos Platz,
IBAN CH07 0077 4000 2860 3170 0, Graubündner Kantonalbank, 7000 Chur

Mitteilung der Steuerverwaltung Graubünden: freiwillige Spenden für die Grialetsch-Hütte sind in der Steuererklärung der Spenderin / des Spenders im gesetzlich vorgesehenen Rahmen abzugsberechtigt.